ACTA No. 2
SAN JUANITO - META

FECHA: 03 de Agosto de 2020

HORA: De. 10:00 Am a 12:00 Pm

LUGAR: VIRTUAL

ASISTENTES:
Javier Alexis Omaña Flórez – Abogado secretaria de planeación San Juanito Meta
Jose Dario Mantilla Mayorga -Asesor Técnico del MVCT.
Elsa Gladys Garcia Forero - Asesora jurídica MVCT.

INVITADOS: (No se registran Invitados).

ORDEN DEL DIA: La presente acta tiene como Objetivo Realizar la Socialización, Promoción y asistencia técnica.

1. Saludo y presentación.
2. Socialización del convenio de apoyo interadministrativo por parte del MVCT.
3. Invitación a la firma del convenio.
4. Solución de dudas generadas en la reunión.
5. Compromisos

DESARROLLO:

La presente acta tiene como Objetivo Realizar la Socialización, Promoción y asistencia técnica del Grupo de Titulación y Saneamiento Predial del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, al Municipio con el propósito de apoyarlos en la realización de la titulación de predios fiscales ocupados ilegalmente bajo la normativa del Decreto 149 de 2020.

Nuestro objetivo, Brindar Apoyo al Municipio de San Juanito para la ejecución de los procesos de titulación que decida adelantar, indicando los objetivos y facultades tanto del Ministerio como del ente territorial para el desarrollo de estos procesos, al igual que la ruta jurídica y práctica a través de su socialización y el beneficio para el municipio respectos de la suscripción de un convenio interadministrativo que involucra el acompañamiento técnico-jurídico permanente del MVCT a través del Grupo de Titulación y Saneamiento Predial

En el territorio nacional existen familias de escasos recursos que han encontrado solución a sus necesidades habitacionales, ocupando ilegalmente bienes inmuebles fiscales urbanos de propiedad de entidades públicas del orden territorial y nacional.

El diseño de este programa busca promover ante las entidades territoriales, los procesos de titulación de predios fiscales urbanos ocupados con vivienda de interés social, y cuyo objeto consiste en brindar apoyo técnico y jurídico, para que los entes territoriales puedan ceder a título gratuito.

La reunión tiene como objetivo principal realizar la Socialización y seguimiento por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio al Municipio de San Juanito del proceso de titulación, como componente de apoyo Institucional.

Se realiza socialización del programa de titulación a los asistentes por parte del Municipio de San Juanito, al mismo tiempo se habla de la etapa del proceso en la que está en este momento la entidad territorial, se manifiesta por parte del municipio que ya se está adelantando la identificación de aquellos predios los cuales pueden ser objeto de titulación, el ministerio dará un insumo importante y es el envió de los registros 1 y 2 que genera en IGAC en los cuales abra un filtro de aquellos predios que aparecen con propiedad del municipio y tienen una destinación económica habitacional el cual puede ayudar a la identificación de aquellos predios los cuales pueden ser objeto de titulación.

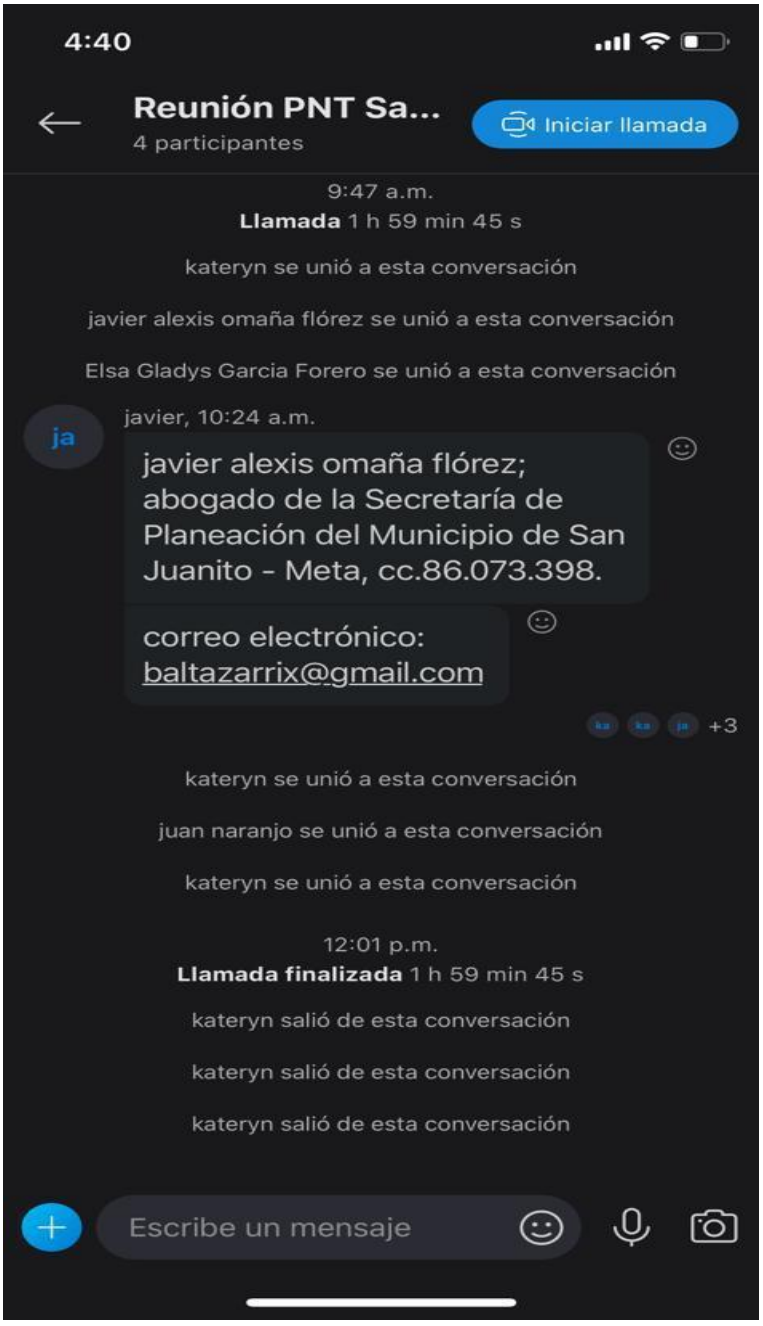
Se finaliza la reunión con los siguientes compromisos.

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	AREA ENCARGADA	FECHA
Realizar la identificación de predios fiscales objeto de titulación.	Municipio	1 mes a partir de la fecha.
Elaborar los estudios técnicos y jurídicos de los predios objeto a titular	Municipio	15 días hábiles a partir de la identificación de los predios objeto de titulación

No.	NOMBRE	CARGO	ENTIDAD / MUNICIPIO	TELÉFONOS Y CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO
1	Jose Dario Mantilla Mayorga	Asesor técnico	MVCT	3209176486	jmantilla@minvivienda.gov.co
2	Elsa Gladys Garcia Forero	Asesora jurídica	MVCT	3183940069	egarcia@minvivienda.gov.co
3	Javier Alexis Omaña Florez	Abogado Secretaria de Planeación	San Juanito Meta		Baltazarrix@gmail.com
4					

FIRMAS: según listado de asistencia de Skype.



Elaboró: Jose Dario Mantilla
Abogada GTSP MVCT.
Fecha: 06-08-2020